

**COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 17 FEVRIER 2025**

**Nombre de membres en exercice : 15**

**Nombre de membres présents : 11 puis 12 au point n°10**

**Nombre de membres qui ont pris part au vote : 15**

**Date de la convocation : 12 février 2025**

L'an Deux Mil vingt-cinq,

Et le dix-sept février à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Francis NOUHANT, Maire

**Présents : Francis NOUHANT – Catherine BILLAUD – Fanny VACHON - Sabine LEVASSEUR – Stéphane PITAVY – Sandrine BOUNAB – Franck PAJOT – Martine GACON – Maryse MONTASTIER – André AUROUX – Thierry FANAUD – Yannick COITE (au point n°10)**

**Absents excusés ayant donné pouvoir : Yannick COITE à Stéphane PITAVY – Julien DELUDET à Franck PAJOT – Paméla ETIENNE à Thierry FANAUD – Loïc MORDAN à Sandrine BOUNAB**

**Secrétaire de séance : Delphine SUREAU**

---

Monsieur le Maire demande à ajouter à l'ordre du jour les points suivants :

- Demande de subvention CD03 : accord définitif Transition énergétique des bâtiments communaux,
- Convention de mise à disposition d'un agent mairie pour assurer un emploi au sein du RPI Quinssaines-St Martinien-Lamaids,
- Moratoire

Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité d'ajouter ces points à l'ordre du jour.

**1 – APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 JANVIER 2025**

Le compte rendu de la séance du 23 janvier 2025 est approuvé à l'unanimité.

**2 – ENCAISSEMENT CHEQUE GROUPAMA**

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'encaisser le chèque de la compagnie d'assurance GROUPAMA de 1 508 € suite à la tempête du 21.11.2024 qui a endommagé l'église et le château.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

**ACCEPTÉ** d'encaisser ce chèque.

**3 – CHOIX DU COORDONNATEUR SPS, DU CONTROLEUR TECHNIQUE ET DU GEOTECHNICIEN POUR LES TRAVAUX DE RENOVATION ET D'EXTENSION DES VESTIAIRES DU STADE**

Monsieur le Maire explique au conseil municipal que dans le cadre des travaux de rénovation et d'extension des vestiaires du stade de foot, il est nécessaire de faire appel à un coordonnateur SPS, un contrôleur technique et un géotechnicien.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

**ACCEPTÉ** les devis suivants :

| Mission            | Entreprise    | Montant HT        | Montant TTC       |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Coordonnateur SPS  | CREA SYNERGIE | 1 237,50 €        | 1 485,00 €        |
| Contrôle technique | APAVE         | 2 100,00 €        | 2 520,00 €        |
| Etude géotechnique | APPUISOL      | 2 130,00 €        | 2 556,00 €        |
| <b>TOTAL</b>       |               | <b>5 467,50 €</b> | <b>6 561,00 €</b> |

#### **4 – LOTISSEMENT DES ROSSIGNOLS**

##### **APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024**

Le conseil municipal,

Vu la délibération D2024/103 du 19/12/2024 portant sur l'expérimentation du Compte Financier unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques(DDFIP).

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2024 de la commune de QUINSSAINES ;

Vu le compte Financier Unique de la commune de QUINSSAINES ;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétiques et des taux des contributions et produits afférents ;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production CFU ;

#### PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE

| <b>Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice 2024</b> |                                            |           |                |                |              |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------|
|                                                                     |                                            |           | Investissement | Fonctionnement | Total cumulé |
| Recettes                                                            | Prévision budgétaire totale                | A         | 34 867,74      | 34 877,74      | 69 745,48    |
|                                                                     | Recettes réalisées (1)                     | B         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
|                                                                     | Restes à réaliser                          | C         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Dépenses                                                            | Autorisation budgétaire totale             | D         | 0,00           | 34 877,74      | 34 877,74    |
|                                                                     | Dépenses réalisées (1)                     | E         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
|                                                                     | Restes à réaliser                          | F         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Différences entre les titres et les mandats                         | Solde des réalisations de l'exercice (+/-) | G = B – E | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Résultats antérieurs reportés                                       | Résultats antérieurs reportés (+/-)        | H         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)      | Excédent /déficit                          | G + H     | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Différence entre les restes à réaliser                              | Restes à réaliser (+/-)                    | I = C - F | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Résultat cumulé                                                     | Excédent /déficit                          | G + H + I | 0,00           | 0,00           | 0,00         |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, Monsieur le Maire n'ayant pas pris part au vote :

**APPROUVE** le Compte Financier Unique 2024 du budget annexe Lotissement Les Rossignols,

**DONNE POUVOIR** à Monsieur le Maire pour prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **AFFECTATION DES RESULTATS 2024**

Le Conseil Municipal, réuni sous la présidence de Monsieur Francis NOUHANT, après avoir approuvé le compte financier unique de l'exercice 2024

**Considérant** qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire

**Statuant** sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2024

**Constatant** que le compte financier unique fait apparaître :

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| - un déficit de fonctionnement de : | 0.00€ |
| - un déficit reporté de :           | 0.00€ |

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| Soit un déficit de fonctionnement cumulé de : | 0.00€ |
|-----------------------------------------------|-------|

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| - un excédent d'investissement de :     | 0.00€ |
| - un déficit des restes à réaliser de : | 0.00€ |

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| Soit un besoin de financement de : | 0.00€ |
|------------------------------------|-------|

**DÉCIDE** d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2024 comme suit :

|                                                   |       |
|---------------------------------------------------|-------|
| Résultat d'exploitation au 31/12/2024 : DEFICIT   | 0.00€ |
| Affectation Complémentaire en réserve (1068)      | 0.00€ |
| Résultat reporté en fonctionnement (002)          | 0.00€ |
| Résultat d'investissement reporté (001) : DEFICIT | 0.00€ |

#### **5 – BUDGET ANNEXE ENSEMBLE COMMERCIAL**

##### **APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024**

Le conseil municipal,

Vu la délibération D2024/103 du 19/12/2024 portant sur l'expérimentation du Compte Financier unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques(DDFIP).

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2024 de la commune de QUINSSAINES ;

Vu le compte Financier Unique de la commune de QUINSSAINES;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétiques et des taux des contributions et produits afférents ;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production CFU ;

PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE

| Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice 2024   |                                            |           |                |                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------|
|                                                                |                                            |           | Investissement | Fonctionnement | Total cumulé |
| Recettes                                                       | Prévision budgétaire totale                | A         | 237 662,03     | 42 689,29      | 280 351,32   |
|                                                                | Recettes réalisées (1)                     | B         | 191 052,00     | 32 900,80      | 223 952,80   |
|                                                                | Restes à réaliser                          | C         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Dépenses                                                       | Autorisation budgétaire totale             | D         | 86 886,15      | 32 726,00      | 119 612,15   |
|                                                                | Dépenses réalisées (1)                     | E         | 25 150,00      | 16 070,44      | 41 220,44    |
|                                                                | Restes à réaliser                          | F         | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Différences entre les titres et les mandats                    | Solde des réalisations de l'exercice (+/-) | G = B - E | 165 902,00     | 16 830,36      | 182 732,36   |
| Résultats antérieurs reportés                                  | Résultats antérieurs reportés (+/-)        | H         | -150 775,88    | -9 963,29      | -160 739,17  |
| Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement) | Excédent /déficit                          | G + H     | 15 126,12      | 6 867,07       | 21 993,19    |
| Différence entre les restes à réaliser                         | Restes à réaliser (+/-)                    | I = C - F | 0,00           | 0,00           | 0,00         |
| Résultat cumulé                                                | Excédent /déficit                          | G + H + I | 15 126,12      | 6 867,07       | 21 993,19    |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, Monsieur le Maire n'ayant pas pris part au vote :

- APPROUVE** le Compte Financier Unique 2024 du budget annexe ensemble commercial,
- DONNE POUVOIR** à Monsieur le Maire pour prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**AFFECTATION DES RESULTATS 2024**

Le Conseil Municipal, réuni sous la présidence de Monsieur Francis NOUHANT, après avoir approuvé le compte financier unique de l'exercice 2024

**Considérant** qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire  
**Statuant** sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2024  
**Constatant** que le compte financier unique fait apparaître :

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| - un excédent de fonctionnement de :           | 16 830.36€ |
| - un déficit reporté de :                      | 9 963.29€  |
| Soit un excédent de fonctionnement cumulé de : | 6 867.07€  |
| - un excédent d'investissement de :            | 15 126.12€ |
| - un déficit des restes à réaliser de :        | 0.00€      |
| Soit un excédent de financement de :           | 15 126.12€ |

**DÉCIDE** d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2024 comme suit :

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| Résultat d'exploitation au 31/12/2024 : EXCEDENT   | 6 867.07€  |
| Affectation Complémentaire en réserve (1068)       | 0.00€      |
| Résultat reporté en fonctionnement (002)           | 6 867.07€  |
| Résultat d'investissement reporté (001) : EXCEDENT | 15 126.12€ |

## 6 – LOTISSEMENT LES PLANTES

Sans objet, sujet reporté au prochain conseil municipal

## 7 – COMMUNE

### APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

Le conseil municipal,

Vu la délibération D2024/103 du 19/12/2024 portant sur l'expérimentation du Compte Financier unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques(DDFIP).

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2024 de la commune de QUINSSAINES ;

Vu le compte Financier Unique de la commune de QUINSSAINES ;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétiques et des taux des contributions et produits afférents ;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production CFU ;

#### PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE

| Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice 2024   |                                            |           |                |                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------|
|                                                                |                                            |           | Investissement | Fonctionnement | Total cumulé |
| Recettes                                                       | Prévision budgétaire totale                | A         | 1 346 608,71   | 982 191,23     | 2 328 799,94 |
|                                                                | Recettes réalisées (1)                     | B         | 733 712,26     | 1 119 883,52   | 1 853 595,78 |
|                                                                | Restes à réaliser                          | C         | 459 970,22     | 0,00           | 459 970,22   |
| Dépenses                                                       | Autorisation budgétaire totale             | D         | 1 294 976,59   | 1 264 740,86   | 2 559 717,45 |
|                                                                | Dépenses réalisées (1)                     | E         | 625 325,02     | 872 698,73     | 1 498 023,75 |
|                                                                | Restes à réaliser                          | F         | 584 141,56     | 0,00           | 584 141,56   |
| Différences entre les titres et les mandats                    | Solde des réalisations de l'exercice (+/-) | G = B – E | 108 387,24     | 247 184,79     | 355 572,03   |
| Résultats antérieurs reportés                                  | Résultats antérieurs reportés (+/-)        | H         | -51 632,12     | 282 549,63     | 230 917,51   |
| Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement) | Excédent /déficit                          | G + H     | 56 755,12      | 529 734,42     | 586 489,54   |
| Différence entre les restes à réaliser                         | Restes à réaliser (+/-)                    | I = C - F | -124 171,34    | 0,00           | -124 171,34  |
| Résultat cumulé                                                | Excédent /déficit                          | G + H + I | -67 416,22     | 529 734,42     | 462 318,20   |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, Monsieur le Maire n'ayant pas pris part au vote :

- APPROUVE** le Compte Financier Unique 2024 de la commune de QUINSSAINES,
- DONNE POUVOIR** à Monsieur le Maire pour prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

## **AFFECTATION DES RESULTATS 2024**

Le Conseil Municipal, réuni sous la présidence de Monsieur Francis NOUHANT, après avoir approuvé le compte financier unique de l'exercice 2024

**Considérant** qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire  
**Statuant** sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2024  
**Constatant** que le compte financier unique fait apparaître :

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| - un excédent de fonctionnement de :           | 247 184.79€ |
| - un excédent reporté de :                     | 282 549.63€ |
| Soit un excédent de fonctionnement cumulé de : | 529 734.42€ |
| - un excédent d'investissement de :            | 56 755.12€  |
| - un déficit des restes à réaliser de :        | 124 171.34€ |
| Soit un besoin de financement de :             | 67 416.22€  |

**DÉCIDE** d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2024 comme suit :

|                                                    |             |
|----------------------------------------------------|-------------|
| Résultat d'exploitation au 31/12/2024 : EXCEDENT   | 529 734.42€ |
| Affectation Complémentaire en réserve (1068)       | 67 416.22€  |
| Résultat reporté en fonctionnement (002)           | 462 318.20€ |
| Résultat d'investissement reporté (001) : EXCEDENT | 56 755.12€  |

## **8 – DEMANDE DE SUBVENTION CD03 : ACCORD DEFINITIF CONCERNANT LA TRANSITION ENERGETIQUE DES BATIMENTS COMMUNAUX**

Monsieur le Maire explique au conseil municipal que suite à la demande d'aide du Conseil Départemental pour les travaux de rénovation énergétique des bâtiments communaux, un accord de principe a été décidé par la commission permanente du Département du 24 juin 2024.

Il convient désormais de demander un accord définitif.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

**AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter une demande d'accord définitif d'aide au titre du dispositif « équipements et infrastructures publics » thématique « amélioration énergétique des bâtiments recevant du public » d'un montant de 207 085,25 €,

**VALIDE** le plan de financement suivant :

| Types de dépenses | Montants HT      | Plan de financement               |                  |             |
|-------------------|------------------|-----------------------------------|------------------|-------------|
|                   |                  | Financeurs                        | Montants HT      | Taux        |
| Maitrise d'œuvre  | 39 895 €         | Conseil Départemental de l'Allier | 207 085,25 €     | 37%         |
| Travaux           | 515 000 €        | Etat (Fonds vert)                 | 223 958 €        | 40%         |
| Divers (SPS, CT)  | 5 000 €          |                                   |                  |             |
|                   |                  | Autofinancement                   | 128 851,75 €     | 23%         |
| <b>TOTAL</b>      | <b>559 895 €</b> | <b>TOTAL</b>                      | <b>559 895 €</b> | <b>100%</b> |

## **9 – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION AGENT MAIRIE POUR ASSURER UN EMPLOI AU SEIN DU RPI QUINSSAINES-ST MARTINIEN-LAMAIDS**

Considérant le manque de personnel compétent au sein du RPI Quinssaines-St Martinien-Lamaids,  
Considérant la possibilité de recourir ponctuellement à un agent de la commune de Quinssaines dans le cadre d'une mise à disposition,

Considérant que cette mise à disposition nécessite que le conseil municipal autorise l'autorité territoriale à signer avec le RPI la convention de mise à disposition d'un agent auprès du RPI,

Considérant que cette convention doit préciser, les conditions de mise à disposition du fonctionnaire intéressé et notamment, la nature et le niveau hiérarchique des fonctions qui lui sont confiées, ses conditions d'emploi et les modalités de contrôle et d'évaluation de ses activités,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- AUTORISE** Monsieur le Maire à signer pour l'agent concerné, la convention de mise à disposition de personnel avec le RPI Quinssaines-St Martinien-Lamaids.

## **10 – MORATOIRE**

Monsieur le Maire rappelle que lors de la réunion du 19 janvier 2021, le conseil municipal avait émis un avis défavorable à tout nouveau projet éolien et photovoltaïque. Il propose de compléter le moratoire du 19.01.2021. Il donne lecture de ce nouveau moratoire.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- VALIDE** le moratoire présenté par Monsieur le Maire,
- AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ce moratoire et tout document relatif à cette délibération.

La secrétaire de séance  
Delphine SUREAU

Le Maire,  
Francis NOUHANT